

新たな道の駅を核とする交流拠点施設整備 町民説明会
 質疑応答

		質問・要望	回答
1	質問	公設民営ということで、設置にかかる費用について説明がなかったのでお願いします。何年償却みたいな話もあれば嬉しいです。	まだ具体的に金額は決定しておりませんが、このあとの基本設計で大まかな建設に係る費用が出ます。維持管理の費用についても具体的な金額はまだお示しする状況にはなっていません。
2	質問	飲食・物販のテナントは、公募するのか、それとも特定の企業に対して誘致するのか、考えていらっしゃるでしょうか。	民間企業のテナントの部分は、民間事業者の方で魅力があるものを引き入れてもらうという形で進めております。 道の駅の中に入る店舗につきましては、まだ具体的な話はこれからになりますが、町内の事業者さんや、町内の特産物を活用した物産販売というようなものになるかと思います。
3	質問	齊藤町長としてはどのくらいの費用の規模感でイメージされているかお答え願えますか。	十数億円規模になるかと思うが、それだけの投資をして何年で費用を回収するのか、町に対してどれだけの経済効果があるのかを厳しく審査してから決定する。
4	質問	余市町の農産物がもっと気軽に手に入ったり、地元の産業の生産手段を知ったりすることで、もっと住民同士が地域を良くしていこうという気持ちを持てるかと思うのですが、そういった生産者さんや農家さんへの、道の駅への参加の意思だったり、意見交換などは進んでいらっしゃるのでしょうか。	まだオープンまで時間がありますので、これから運営会社さんと一緒に町内の生産者さんの意見をくみ取りながら、利益が出るように、町内全体にそれが行き届くような運営方法を検討していくという段階になります。
5	要望	広報にも出ていたが、横文字が多いと思う。高齢者が多い中で、北後志のゲートウェイ&プラットフォームの構築とシビックプライドの形成ですと言っても伝わらない。もっと分かりやすく伝えてほしいなと思います。	ありがとうございます。 おっしゃる通りだと思いますので、今後分かりやすく伝えるようにいたします。

		質問・要望	回答
6	質問	<p>ニセコ方面へサービスエリアがないからこの道の駅に立ち寄る車が増えることを期待しているという説明だったが、余市駅やニッカウヰスキーの方まで引っ張っていく力というのはどのように考えていらっしゃるのでしょうか。</p> <p>駅の周りなどは、どんどん空き店舗が増えている中で、余市町全体の、特に個人店さんなどへお客さんを引っ張る力は何か考えているのか教えていただくと助かります。</p>	<p>現在、ここにバスターミナルを設置しまして街中とも繋ごうという計画があります。また、駅周辺をどうしていくのかという問題も別の部署で検討しております。</p> <p>民間事業者さんからの提案の中にも、ご指摘された部分の提案はいただいております、いかに街中へ繋げることができるのか、情報発信をどうやってやるのか、具体的な内容についてはこれから検討して参ります。</p>
7	要望	<p>泊まれるところがあつたら良いと思います。</p>	<p>ありがとうございます。</p> <p>余市町は宿泊施設が少ないということもありますので、事業者へ伝えていこうかと思っております。</p>
8	要望	<p>先ほど、まだオープンまで時間があるので生産者さんへの交渉はこれからということでしたが、4年というのはあつという間ですし、農業だと1年に1回しかできないこともあります。それに向けてスケジュールを公開していただき、その都度、町民の方の目に留まって意識が薄れないように、引きつけ続けていただきたいと思っております。</p>	<p>ありがとうございます。</p> <p>運営を担当する事業者さんからは、オープン2年前の令和8年からオープン準備ということで、エリアマネジメント業務を行うという提案をいただいております。その時期になれば、具体的な内容をご説明できるかと思っております。</p>
9	要望・質問	<p>道の駅で、防災設備を併設しているところが多いので、余市町も防災センターのような仕組みを一緒に作つたらどうかと思います。</p> <p>それによって国や道の補助がどれだけ入るのか、また検討されているのかお聞きしたいと思います。</p>	<p>ありがとうございます。</p> <p>この道の駅でも防災の拠点となるよう検討を進めているところで、地盤が道路より下がっているので、盛土を行って水害等にも耐えられるようにしたいと考えています。</p> <p>また、災害時の避難所としても利用できるように再エネ設備を導入し、BCP対策の計画も作りたいと考えています。</p> <p>補助金に関しましては、最大限、防災やエネルギーの補助を導入したいと考えています。</p>

		質問・要望	回答
10	質問	<p>昨年、アンケートを実施されていたかと思いますが、今後細かい設計に入っていく段階で、アンケートに限らず、町民の声を聞いたり集めたりする機会というのは考えていらっしゃいますか。</p>	<p>現段階でまたアンケートを実施することは考えておりませんでした。事業者と協議を続けていく中で、町民の声をしっかりと伝えられるようにしたいと思います。</p>
11	要望	<p>じゃらの道の駅ベスト30に入るような道の駅を目指していただきたい。</p> <p>特産のもの、例えば北島ポークを使ったものとか、アップル型のトイレを作るとか、一目でわかるようなものがあれば良いと思います。</p> <p>また、希望としてはドッグランを小さくても良いのでつけていただければ、そこで子供たちと遊べる場になり、良いかと思っています。</p>	<p>ありがとうございます。</p> <p>ドッグランはアンケートでも多く要望がありました。これからこの敷地の活用の仕方は考えていこうと思っています。</p> <p>また、アンケートで、綺麗なトイレはそれだけで魅力の一つであるという声をいただいていますので、北海道さんと協力して素晴らしいものにしたいと思います。</p> <p>じゃらのランキングの上位は十勝地方が独占しているかと思いますが、現在、近隣の市町も道の駅の建設、リニューアルを検討しているという話を聞いております。数年後には、後志地域でランキング上位を独占できるような形にできればと考えております。</p>
12	要望	<p>一次産品などは、皆さん高齢化していますし、生産者が減っている状況で、急にものを用意しようと思っても出来ないですし、売り場が広すぎると地場のものではないものでその場所を埋めなければならないことになるかと思っています。生産者の状況を含めてよく考えて欲しいなと思っています。</p>	<p>ありがとうございます。</p> <p>販売の仕方については、今後各種団体や生産者さんとの協議をさせていただく形となりますが、品物の数や運営が可能なかどうかという点は、早めに準備していきたいと思っています。</p>

		質問・要望	回答
13	要望	余市町の老人の魅力を活かせるような取組みが何か出来たら素晴らしいと思います。テナントとして入るとするのはハードルが高いと感じられるので、着物をリメイクしてバッグを作ったり、色々素晴らしいものを作っている老人たちが道の駅と繋がって、活動が話題になったりすることも、十分魅力の一つだと思います。	<p>ありがとうございます。</p> <p>オープン2年前から始まる予定のエリアマネジメント業務で、道の駅へ町民の方や関係団体の方を巻き込んで魅力を作っていくという提案をいただいています。今いただいた提案は、事業者の方へ伝えながら進めさせていただきます。</p> <p>直接利益に繋がらなくても、そういった高齢者の方が新しい道の駅で活動していることが話題になったり、来てくれた方が楽しんでいただけたりは、十分魅力の一つだと考えています。</p>
14	質問	アウトドアガーデンというのは、例えばキャンプ場など設備を利用しながらのものになるのか、それとも単なる緑地帯として散策できるということなのか、お聞かせ願えますか。	<p>まだ具体的には決まっていますが、民間のテナントの事業者さんが活用したり、あとは子供の遊び場のように工夫したり、冬は雪を活用してイベントをしたりというような使い方を考えております。</p>
15	要望	テナント部分で、余市町民が1日限りの出店や物販など、気軽に利用できるようにスペースを設けてほしいなと思います。	<p>ありがとうございます。</p> <p>イベント広場においても、今の道の駅で開催されているような、町内の事業者さんが出店できるようにイベントも開催できればと考えています。</p>
16	質問	役場の方から見て、今後余市の道の駅ができるとして、絶対何があれば象徴的なシンボルになるだとか、イメージしているものはございますか。	<p>特産品をいかに PR できるかだと思っています。果物、海産物、ワイン、そういったものをいかにこの道の駅に集めて利用者へ PR できるかが肝となるかと思っています。</p> <p>その他にプラスの魅力をどれだけつけられるのかという事が重要だと思っています。</p>

		質問・要望	回答
17	要望	<p>温浴施設は維持費がかなりかかると思いますが、利用料は 500 円から 700 円くらいでないと、町内の他の温浴施設で済まされるのではないかなと思います。町民が利用しやすく、かつ利益が出る価格設定というところに着目していただきたいなと思います。</p>	<p>ありがとうございます。</p> <p>温浴施設は、町が整備するものではなく、民間事業者が建設、運営を行う提案をいただいています。</p> <p>町としても、温浴施設は非常に魅力となる部分だと思っていますので、民間事業者には、提案通りやっていただきたいと考えています。</p>
18	要望	<p>余市タータンチェックを道の駅に取り入れていただきたいと思います。</p>	<p>ありがとうございます。</p> <p>余市タータンを取り入れることを検討したいと思います。</p>